



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 21

23 Ιανουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση-διαπλάτυνση της Ε.Ο. Λειβαδιάς - Ναυπάκτου - Ιωαννίνων στο τμήμα: Παράκαμψη Ναυπάκτου Παραλλαγή Α΄ τμήματος Πλατανίτης - οδός Θέρμου - Κάστρο από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 5+779,88 1

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμή ρέμματος στο Ν. Θεσσαλονίκης 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων της οδού Στύρα - Κάρυστος (διασταύρωση Μαρμαρίου - Κάρυστος) από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 3+630 3

Χαρακτηρισμός της οδού ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ως βελτιούμενης, στο τμήμα από τον ανισόπεδο κόμβο Αθηνών μέχρι το αεροδρόμιο των Σπάτων 4

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1109419/95 ΦΕΚ 905/95 τ.Δ΄ για τη διεύρυνση της ΣΤΑΥΡΟΥ-ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ από χ.θ. 0+500 μέχρι χ.θ. 1+540 (σύνδεση κόμβου Ασπροπύργου με πόλη Ασπροπύργου στο Δήμο Ασπροπύργου) 5

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 61.574 μ2 στην περιοχή του Δήμου Μυτιλήνης στη Νήσο Λέσβο του Νομού Λέσβου, για την κατασκευή της οδού Βόρεια παράκαμψη Μυτιλήνης 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/36779 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση-διαπλάτυνση της Ε.Ο. Λειβαδιάς - Ναυπάκτου - Ιωαννίνων στο τμήμα: Παράκαμψη Ναυπάκτου Παραλλαγή Α΄ τμήματος Πλατανίτης - οδός Θέρμου - Κάστρο από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 5+779,88.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β΄) του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Γεν. Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Τη Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.96 απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή.

11. Τη Δ12/0/36027/19.11.97 απόφαση έγκρισης του κτηματολογίου που συντάχθηκε από το γραφείο Μελετών Εταιρεία Μελετών - Αναπτύξεως ΕΠΕ κ.λπ., αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το τμήμα της Ε.Ο. Λειβαδιάς - Ναυπάκτου -Ιωαννίνων στο τμήμα παράκαμψη Παραλλαγή Α΄ τμήματος Πλατανίτης - οδός Θέρμου - Κάστρο, που βελτιώνεται - διαπλατύνεται με την κατασκευή προσδιορίζεται από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 5+779,88.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 014/07/9838 (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. ΤΥ 07/8614/5.12.97 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα, με την οποία έγινε καθορισμός της οριογραμμής του ρέμματος που βρίσκεται σε τμήμα αυτού και με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘ.

4. Το υπ' αριθ. 4597/13.11.97 έγγραφο του Δήμου Πανοράματος Θεσ/νίκης.

5. Τη διανομή του Υπ. Γεωργίας και την υπάρχουσα κατάσταση σήμερα, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 07/8614/5.12.1997 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ., με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή σε τμήμα του ρέμματος που βρίσκεται στα όρια του οικισμού του Δήμου Πανοράματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

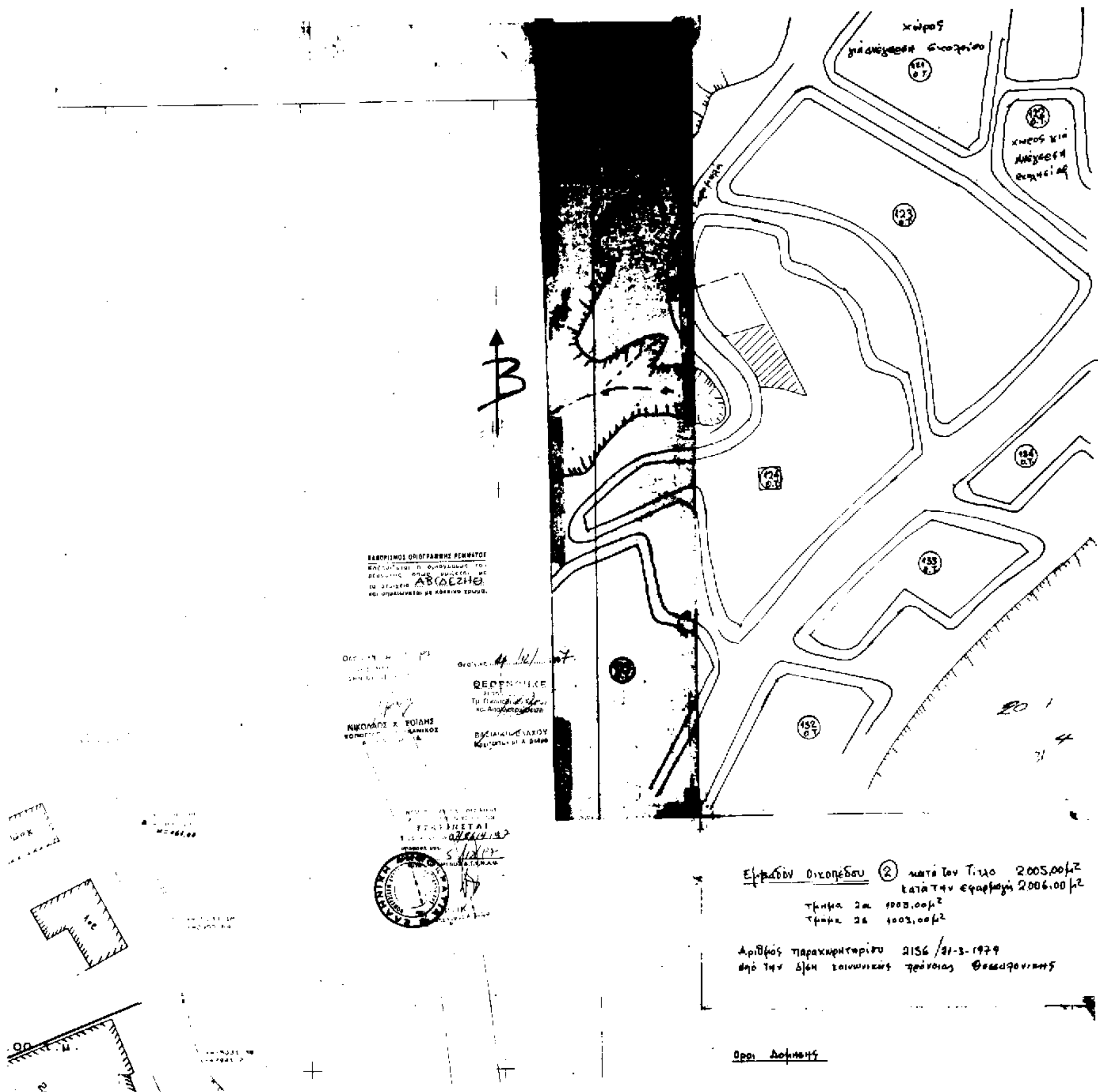
Θεσσαλονίκη, 19 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

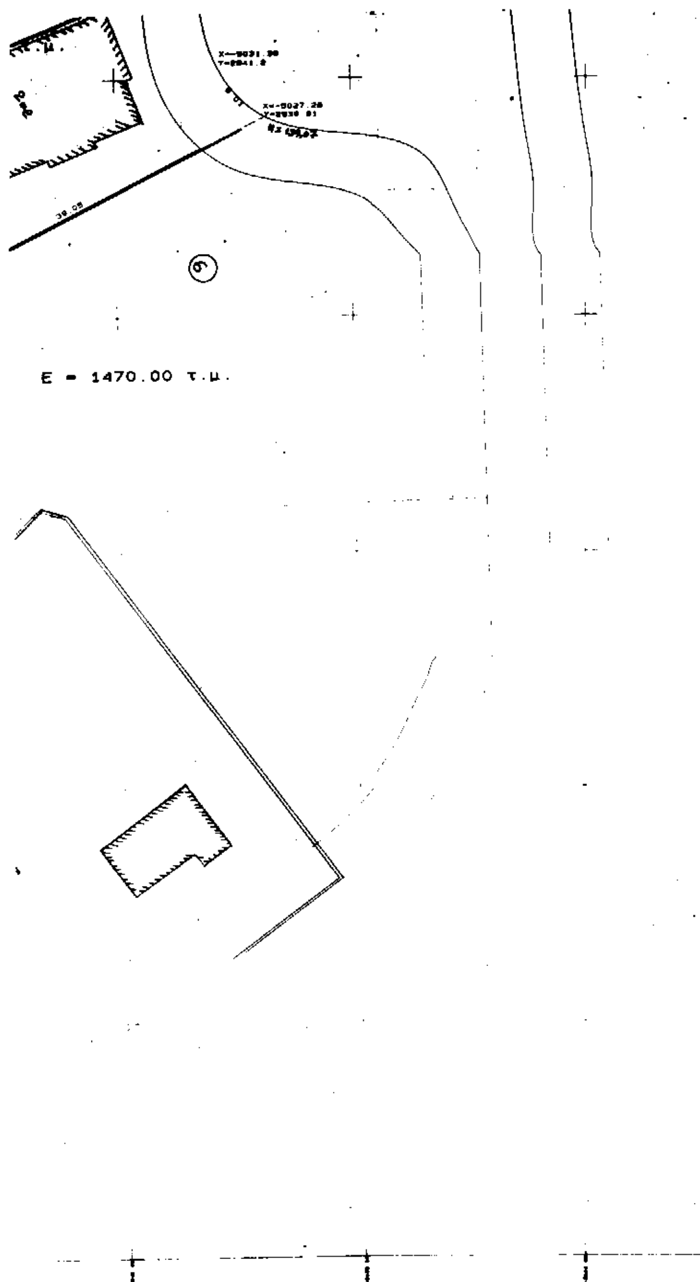
E = 1403.00 τ.μ.

E = 1410.00 τ.μ.


Β
123 Ο.Τ.
124 Ο.Τ.
133 Ο.Τ.
132 Ο.Τ.
134 Ο.Τ.
Εμβαδόν Οικοπέδου ② κατά τον Τίτλο 2005,00μ²
κατά την εφαρμογή 2006,00μ²
τμήμα 2α 1003,00μ²
τμήμα 2β 1003,00μ²
Αριθμός παραχωρητηρίου 2156/21-3-1979
από την Δ/ση κοινωνικής πρόνοιας Θεσσαλονίκης
Οροι Δόμησης



Ε = 147
Ε = 650.00 τ.μ.
Α
Ε = 1502.00 τ.μ.



Όροι Δόμησης

Όρια οικοπέδου ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ Ο.Τ. 124

Δ/γμα ρυμοτομίας 15-12-69 ΦΕΚ 174/69

Ελάχιστα όρια: Πρόσωπο 15,00μ
Βάθος 26,00μ
Εμβαδόν 1000,00μ²

Το οικόπεδο έχει τα παραπάνω όρια και είναι άρτιο & οικοδομήσιμο.
Σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο
Κάλυψη 40% (ΓΟΚ '85)

Συντελεστής δόμησης 0,4
Όροφοι 2
Ύψος 8,50μ.
Προσδιορισμός αφετηρίας ύψους κατά ΓΟΚ '85

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Στο οικόπεδο δεν υπάρχουν δένδρα που προστατεύονται από τον νόμο
Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η παρακάτω υπογράφουσα Ματσίνου Ανδρομάχη ιδιοκτήτης του οικοπέδου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι σωστά

Η δηλούσα

Ματσίνου Ανδρομάχη

Διώροφη κατοικία

οδός Πρεβέζης Λ. Καραμανλή
οικισμός Εφέδρων Αξιωματικών
ΠΑΝΟΡΑΜΑ Ο.Τ. 124

Κώστας Ν. Τσιόγκας
πολιτικός μηχανικός ΤΕ
031-602163 - 094619747

Τοπογραφικό διάγραμμα

Κ 1: | Οκτώβριος 1997

ΚΩΣΤΑΣ ΝΙΚ. ΤΣΙΟΓΚΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ311/2710/12.12.1997 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων της οδού Στύρα - Κάρυστος (διασταύρωση Μαρμαρίου - Κάρυστος) από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 3+630.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Φ.311/1979/1.12.95 απόφαση Περιφερειακού Δ/ντή Ν. Εύβοιας (ΦΕΚ 1099/19.12.95 τ.Δ΄) για τη βελτίωση της οδού Στύρα - Κάρυστος (διασταύρωση Μαρμαρίου - Κάρυστος) από χ.θ. 0+00 έως χ.θ. 3+630.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την αριθ. 395/1996 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καρύστου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 1844/27.11.97 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 128.088.318 (εκατόν είκοσι οκτώ εκατομμύρια ογδόντα οκτώ χιλιάδες τριακόσιες δέκα οκτώ δρχ.).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσερ ως.

Χαλκίδα, 12 Δεκεμβρίου 1997
Η Προϊσταμένη
ΠΑΓΩΝΕΤΑ ΘΡΑΒΑΛΟΥ

Αριθ. Δ12/οίκ/36778 (4)

Χαρακτηρισμός της οδού ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ως βελτιούμενης, στο τμήμα από τον ανισόπεδο κόμβο Αθηνών μέχρι το αεροδρόμιο των Σπάτων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των εθνικών οδών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.77 τ.Δ΄).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 62 παρ. 9 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α΄).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Νόμου 653/1977» (ΦΕΚ 259/26.11.1979 τ.Α΄).
4. Το Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1418/84 «Για τα δημόσια έργα» (ΦΕΚ 23/29.2.84), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως βελτιούμενη οδό το τμήμα της ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ από τον ανισόπεδο Κόμβο Θηβών μέχρι το αεροδρόμιο των Σπάτων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 1997
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Δ12/0/30054 (5)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1109419/95 ΦΕΚ 905/95 τ.Δ΄ για τη διεύρυνση της ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ από χ.θ. 0+500 μέχρι χ.θ. 1+540 (σύνδεση κόμβου Ασπροπύργου με πόλη Ασπροπύργου στο Δήμο Ασπροπύργου).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 28Α).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β΄.
4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 20.3.97 που καθορίστηκαν με την απόφαση για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΥΠΕΧΩΔΕ 1109419/95 ΦΕΚ 909/95 τ.Δ΄ για τη διεύρυνση της ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ από χ.θ. 0+500 μέχρι χ.θ. 1+540, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4027/19.12.97 για συνολικό ποσό δρχ. 76.053.600.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. ΤΔ 11751 (6)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 61.574 μ2 στην περιοχή του Δήμου Μυτιλήνης στη Νήσο Λέσβο του Νομού Λέσβου, για την κατασκευή της οδού Βόρεια παράκαμψη Μυτιλήνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως και τις δ/ξεις του Β.Δ. 139/71, γνωρίζουμε:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας, καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους, γενικά διεκδικητές, πάνω στην έκταση των 61.574 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την αριθμ. 4036/30.11.1994 (ΦΕΚ 1304/13.2.94 τ.Δ΄) απόφαση του Νομάρχη Λέσβου για την κατασκευή της οδού Βόρεια παράκαμψη Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Εφετείο Αιγαίου με την αριθμ. 43/96 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, όπως αυ-

τά φαίνονται στο από Μάρτιο 1991 Σ1 κτηματολογικό διάγραμμα και Π1 αντίστοιχο πίνακα με κλίμακα 1:500 που συνέταξαν οι Ι. Δραγομάνοβιτς και Ελ. Σαρούλα - Δραγομάνοβιτς Τοπογράφοι Μηχ/κοί και θεώρησε ο Προϊστάμενος της Δ/νσεως Τ.Υ.Ν.Α. Λέσβου Μιχ. Σιγάλας την 15.3.1994, έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχουν εκδοθεί τα αριθμ. 22445/24.10.97 και 22098/27.5.97 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης, συνολικού ποσού εκατόν ενενήντα πέντε εκατομμυρίων εννιακόσιες ογδόντα δύο (195.982.000) δραχμές για τελική έκταση εμβαδού 61.574 τ.μ.

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους νόμιμους δικαιούχους.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 31 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΛ. ΜΑΘΙΕΛΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ